

مجلة إلكترونية فصلية تصدرها بلدية مدينة الشارقة | العدد 50 | سبتمبر 2025م



الدورة
18
عجائز
أجمل
حديقة

في إمارة الشارقة

بلديات مدن إمارة الشارقة:

فتح باب التسجيل للمشاركة في جائزة أجمل

حديقة حتى 30 أكتوبر 2025

الافتتاحية

عبيد سعيد الطنيجي
المدير العام

الفنادق والمستشفيات في خطوة تعزز من الشراكة الفاعلة لمختلف المؤسسات وتشجع على الزراعة والاهتمام بها
تعكس بلدية مدينة الشارقة اهتماماً واضحاً في تشجيع الفرد والمجتمع على التشجير وزراعة الحدائق المنزلية، وتقديم لهم الدعم اللازم من خلال توفير الشتلات الزراعية من مشاتلها التي تزخر بأنواع وأصناف متنوعة من النباتات والشتلات، وتوفير التربة الزراعية الغنية بالعناصر اللازمة لنمو النبات ونجاحه، وغيرها من المبادرات الهادفة التي تساهم في تحقيق الاستدامة وخلق بيئة زراعية ناجحة وتحفيزاً للمشاركين خصصت بلدية مدينة الشارقة جوائز قيمة وشهادات تقدير ولوحات تميز توضع في الحدائق الفائزة، في خطوة تهدف إلى تعزيز روح التنافس الإيجابي، والتشجيع على تبني ممارسات بيئية مستدامة تساهم في رفع مستوى الوعي المجتمعي بأهمية المساحات الخضراء، لتبقى الشارقة واحة غناء والمكان الأبرز للعيش وقضاء أجمل الأوقات

في عام 2003 أطلقت بلدية مدينة الشارقة جائزة أجمل حديقة، ومنذ ذلك العام والجائزة تواصل تطورها ودورها في إشراك المجتمع بجهود التخضير، وتحسين جودة الحياة، من خلال الاهتمام بالحدائق المنزلية. ففي ظل توسع البلدية في تنفيذ المشاريع الزراعية ونشر المساحات الخضراء في كل أرجاء المدينة وتزيين الطرق والميادين والمرافق، لم تغفل عن دور المجتمع وأهمية الفرد في مشاركتها هذه الجهود، فجاءت الجائزة لتلبي الطموحات وتحقق الأهداف والتوقعات، من أجل نشر ثقافة الزراعة والتشجير، وتشجيع السكان والمؤسسات على تحويل المساحات المحيطة بهم إلى حدائق تنبض بالجمال والحياة.
أكثر من 20 عاماً والجائزة تستقطب المشاركات وتكرّم الفائزين والمجتهدين، حتى باتت محط اهتمام من قبل أفراد المجتمع، تتطور باستمرار وتواكب نهضة الشارقة الزراعية، فجاءت نسخة هذا العام فريدة من نوعها، بتعاون وتنسيق مشترك لبلديات مدن الإمارة التسع، لتتيح الفرصة للراغبين في المشاركة من جميع مدن الإمارة، ولتشمل

رؤيتنا

بلدية رائدة في الاستدامة وجودة الحياة

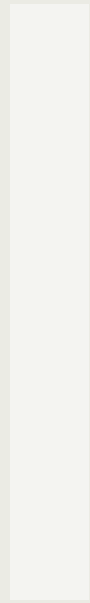
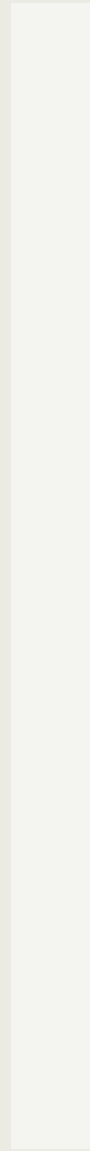
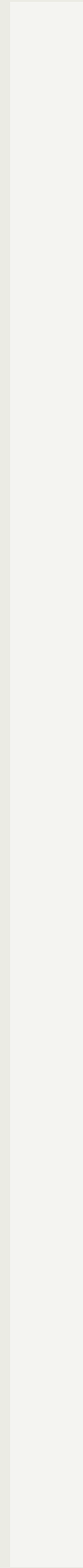
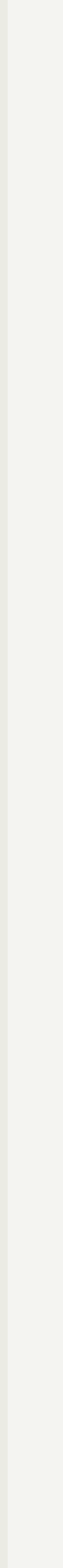
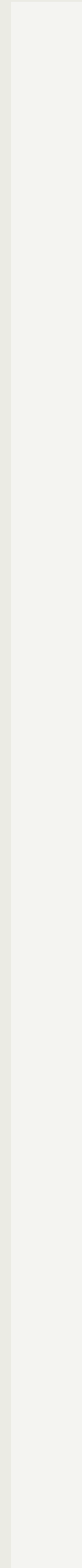
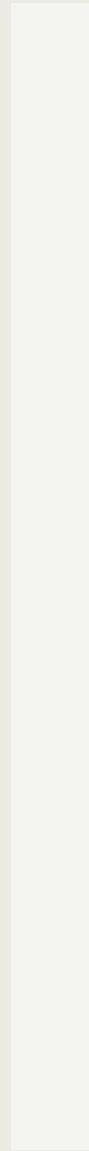
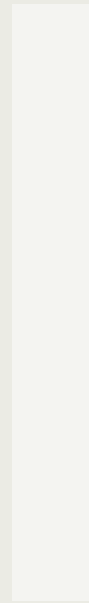
رسالتنا

التنظيم والإشراف على أنشطة البلدية في مدينة الشارقة وتقديم منظومة خدمات مبتكرة متكاملة تفوق توقعات المعنيين مدعومة بكوادر متخصصة وبنية رقمية متطورة وشركات نوعية تضمن أعلى درجات الجاهزية والمرونة.





-



نسخة متميزة والأولى من نوعها بمشاركة 9 مدن والفنادق والمستشفيات

بلديات مدن إمارة الشارقة: فتح باب التسجيل للمشاركة

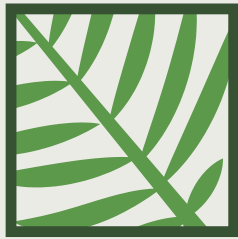
في جائزة أجمل حديقة حتى 30 أكتوبر

انطلاقاً من رؤى وتوجيهات صاحب السمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي عضو المجلس الأعلى حاكم الشارقة للاهتمام بالزراعة وتشجيع أفراد المجتمع على زراعة حدائقهم والاعتناء بها، كشفت بلديات مدن إمارة الشارقة عن إطلاق النسخة الثامنة عشرة من جائزة أجمل حديقة وفتح باب التسجيل بها، كنسخة فريدة من نوعها ومتميزة بشمولها، وتوسيع نطاقها لتشمل مدن إمارة الشارقة كافة، وإتاحة الفرصة كذلك للمستشفيات والفنادق للمشاركة بها.

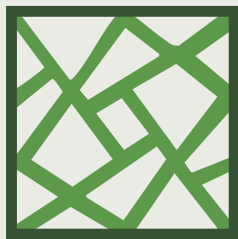
وفي هذا السياق أكدت بلديات مدن إمارة الشارقة أن جائزة أجمل حديقة باتت من أبرز المبادرات، لإشراك أفراد المجتمع في أعمال الزراعة والاهتمام بحدائقهم المنزلية من خلال إدخال أنواع جديدة من النباتات والمزروعات، وتصميمها بطرق حديثة وعصرية تواكب أجمل التصاميم في تنفيذ المشاريع الزراعية ككل، وتعطي المنزل بعداً آخر من الجمال بتكامل العناصر داخل الحديقة وتناسقها، كما أتاحت الجائزة الفرصة للقائين في كل مدن إمارة الشارقة المشاركة بها، من خلال التعاون والتنسيق بين بلديات مدن الإمارة، وإشراك المستشفيات والفنادق في خطوة تعزز من الشراكة المجتمعية والتشجيع على الزراعة وأوضحت أن الجائزة تهدف إلى إشراك المجتمع في جهود التخضير والتوسع في نشر المسطحات الخضراء وإثراء

فتح باب التسجيل للمشاركة في الجائزة بدءاً من 28 يوليو والذي يستمر حتى 30 أكتوبر، من خلال الرابط: <https://shjmun.gov.ae/publicservices/park-nomination/default.aspx> المتوفر على الموقع الإلكتروني لبلدية مدينة الشارقة لإتمام عملية التسجيل بكل سهولة ويسر وتمكين المشاركين من رفع بياناتهم وتقديم الطلب، بشرط أن تكون الحديقة المشاركة منفذة وجاهزة للتقييم من قبل الفريق المختص بدراسة ومتابعة الطلبات، وزيارة الحدائق المتقدمة للمسابقة في وقت تحدده اللجنة المنظمة للجائزة في وقت لاحق، للتقييم وفقاً للمعايير المعتمدة وجوانب التقييم

وتتضمن الجائزة 3 فئات وهي فئة الحديقة الطبيعية، وفئة الحديقة الهندسية، وفئة الحديقة الإبداعية أو المختلطة والتي تجمع بين الطرازين الطبيعي والهندسي



فئة الحديقة
الطبيعية



فئة الحديقة
الهندسية



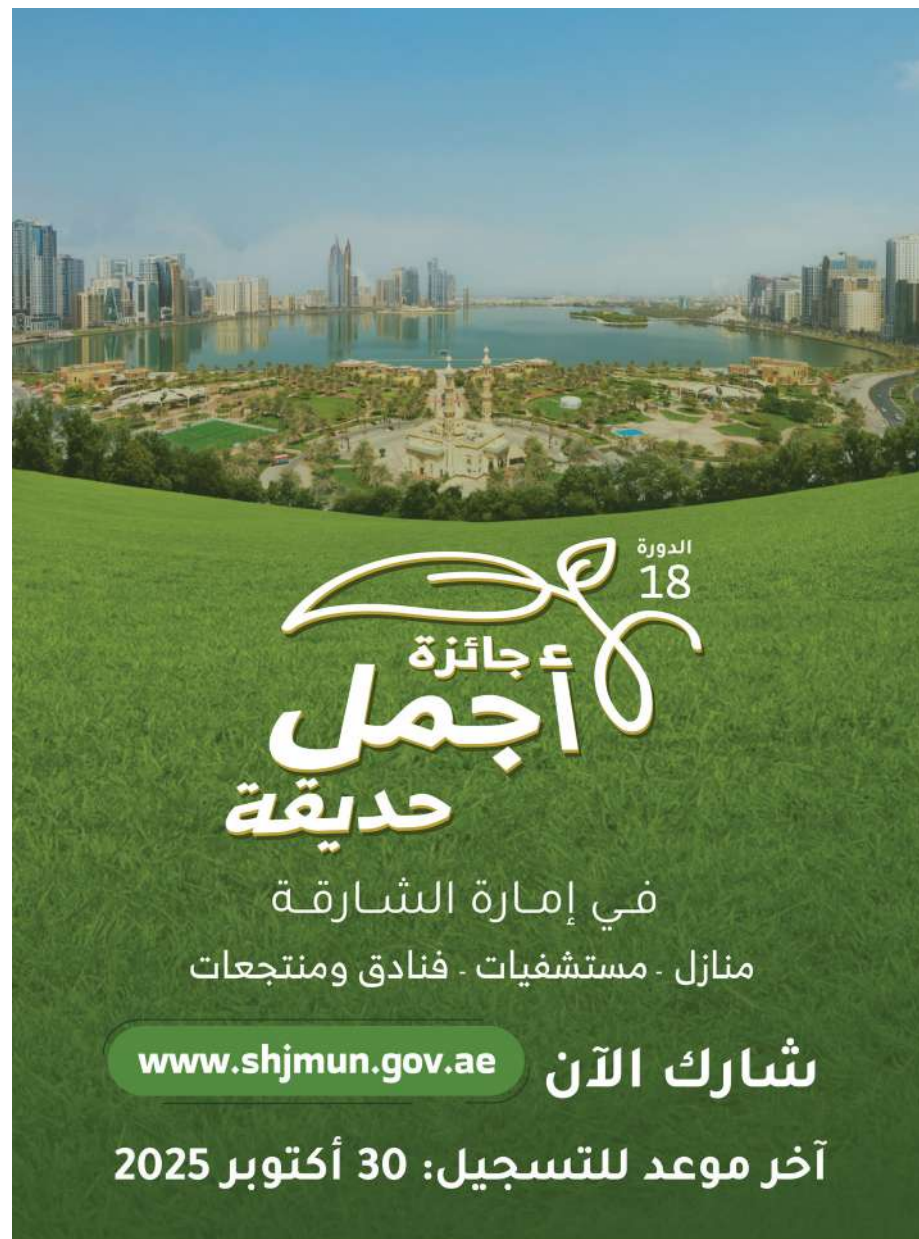
فئة الحديقة
الإبداعية

وتمكين أصحاب الحدائق المنزلية من المشاركة، إذ عملت البلديات كافة على إعداد خطة عمل شاملة وتحديد الاحتياجات وتشكيل الفرق اللازمة لنجاح النسخة الحالية، والترويج للجائزة والعمل المشترك في خطوات ومراحل التنفيذ، خصوصاً وأن جميع البلديات تعمل بمنظومة مشتركة تنضوي تحت مظلة دائرة شؤون البلديات التي تقوم بدورها على تقديم الدعم اللازم لنجاح مختلف المبادرات والفعاليات التي تنفذها بلديات مدن الإمارة.

وأعلنت لجنة جائزة أجمل حديقة عن

الأبعاد الجمالية في إمارة الشارقة، وتعزيز التنافس بين أفراد المجتمع للاهتمام بالحدائق الخاصة، وتثقيف السكان بأفضل الممارسات في مجال التخضير والزراعة التجميلية، والتشجيع على تطبيق معايير الحدائق المستدامة مثل ترشيد استهلاك مياه الري واستغلال الطاقة الشمسية، وترشيد الطاقة، واختيار نوعية النباتات والأشجار المناسبة للبيئة المحلية، ومراعاة جوانب الأمن والسلامة في الحدائق وغيرها.

وجاءت نسخة هذا العام لتتميز باتساع نطاقها لتشمل مدن إمارة الشارقة





-



مشاركة مهمة قدمتها الشیخة الدكتورة نجلاء المعلا مدير إدارة المختبرات المركزية

بلدية الشارقة تثري جلسات منتدى الاتصال الحكومي في استعراض دورها حول الأمن الغذائي المستدام



شاركت بلدية مدينة الشارقة في فعاليات وجلسات المنتدى الدولي للاتصال الحكومي والذي يأتي هذا العام تحت شعار اتصال من أجل جودة الحياة، وخلال هذه المشاركة تحدثت الشیخة الدكتورة نجلاء علي المعلا مدير إدارة المختبرات المركزية، في جلسة الاتصال الحكومي وضمن أمن غذائي مستدام، حول دور بلدية مدينة الشارقة كجزء من منظومة إمارة الشارقة لتحقيق الأمن الغذائي.



وركزت الشیخة الدكتورة نجلاء المعلا على دور إدارة المختبرات المركزية في التأكد من سلامة المنتج الغذائي من البذرة المغروسة في الحقل وصولاً إلى المائدة من خلال عمليات الفحص والتحليل المخبري باستخدام أحدث الأجهزة وأكثرها تطوراً، وأداء دور البلدية مع الجهات الرقابية والتحليلية و تقييم معايير العمل من خلال الرقابة على جميع منافذ البيع والاستيراد والتصدير والتصنيع، والتأكد من استيفاء جميع المعايير الصحية التي تضمن للمجتمع وصول غذاء كافٍ وآمن وسليم



كما تطرقت الشیخة الدكتورة نجلاء المعلا خلال الجلسة للحديث عن برنامج الشارقة لسلامة الغذاء الذي يعد قصة نجاح عالمية حققت العديد من الإنجازات، والدور الذي لعبه البرنامج في تطبيق أفضل الممارسات الصحية لتقديم غذاء آمن وسليم، كما تناولت الحديث عن المبادرات المجتمعية، والمشاركات الإعلامية والحملات التوعوية الهادفة التي تنفذها إدارة المختبرات الغذائية لتعزيز وعي المجتمع من خلال التواصل الفعال والمستمر

تناول مواضيع متنوعة وهادفة على مدار 9 أشهر

بلدية وإذاعة الشارقة تختتمان الدورة الأولى لبرنامج المدينة الباسمة ببيت 35 حلقة على الهواء مباشرة

كشفت بلدية مدينة الشارقة عن ختام الدورة الأولى لبرنامج المدينة الباسمة الذي تم إنتاجه بالتعاون مع إذاعة الشارقة، وتناول مواضيع متنوعة شملت كل مجالات العمل البلدي، وسلط الضوء على الخدمات والإنجازات والمشاريع المختلفة التي تنفذها البلدية، إذ جاء البرنامج ليشكل حلقة وصل مهمة ونافذة طلّت من خلالها البلدية على الجمهور لتعزيز التواصل الفعال بما ينسجم مع أهدافها واستراتيجيتها، ويساهم في إبراز جهودها المستمرة.

العويس مدير إذاعة الشارقة أن برنامج المدينة الباسمة يعتبر أحد البرامج المتميزة ضمن الدورة البرمجية لإذاعة الشارقة، وساهم بشكل كبير في تعزيز التواصل مع الجمهور، وتعريفهم بمهام

وفي هذا السياق أكد علي عبيد الحمودي مدير إدارة الاتصال الحكومي في بلدية مدينة الشارقة أن برنامج المدينة الباسمة برنامج حوار تفاعلي تم بثه على مدار 9 أشهر عبر أثير إذاعة الشارقة، وشهد إنتاج 35 حلقة تناولت كل مجالات العمل البلدي تم بثها على الهواء مباشرة، وسلط الضوء على المشاريع والخدمات التي تقدمها البلدية، خصوصاً تلك التي تهم شريحة واسعة من الجمهور، كما خصصت البلدية فريق عمل متكامل لمتابعة إعداد الحلقات واختيار المواضيع بعناية، مع ترشيح متحدثين من أصحاب الخبرة والكفاءة لاستضافتهم خلال حلقات البرنامج بهدف تقديم معلومات دقيقة وإبراز الخدمات وآلية تقديمها وفق الطرق والخطوات الصحيحة المتبعة.

وأوضح مدير إدارة الاتصال الحكومي أن التعاون مع إذاعة الشارقة يمتد منذ سنوات طويلة، وتعتبر هيئة الشارقة للإذاعة والتلفزيون من الشركاء الاستراتيجيين والإعلاميين المتميزين والمساهمين في إبراز جهود البلدية بفضل ما تقدمه من تغطية إعلامية متميزة تواكب الرؤى والتطلعات وتنسجم مع هوية الإمارة الإعلامية، كما ساهمت الهيئة وإذاعة الشارقة خصوصاً في تنفيذ مشاريع إعلامية طموحة وبرامج هادفة منها برنامج مدينتي الإذاعي باللغتين العربية والإنجليزية وبرنامج المدينة الباسمة وغيرها من البرامج الأخرى من جانبها أكدت أمل عبد الرحمن

واختصاصات ومشاريع وخدمات بلدية مدينة الشارقة، وعزز من الوعي لديهم من خلال المواضيع المختلفة التي تم تناولها خصوصاً المرتبطة بالمظهر الحضاري والسلوكيات السلبية ودور البلدية في التعامل معها والحد منها وأشارت إلى أن إذاعة الشارقة وفرت كواد العمل اللازمة لنجاح البرنامج وتجهيز استديو البث وكل المستلزمات الأخرى على أعلى المستويات، كما عملت على إثراء حسابات الإذاعة على مواقع التواصل الاجتماعي بمقاطع مسجلة من البرنامج تناولت مواضيع ونقاط مهمة، وقد شهدت تفاعلاً واسعاً من الجمهور وساهمت في إيصال الرسالة الإعلامية وهدف البرنامج بشكل عام



من خلال الربط الإلكتروني مع "كهرباء الشارقة" وضمن نظام موحد

بلدية الشارقة تعلن عن تفعيل خدمة تصديق عقود الإيجار دون إجراءات مسبقة



أعلنت بلدية مدينة الشارقة بالتعاون والتنسيق مع هيئة كهرباء ومياه وغاز الشارقة عن تفعيل خدمة تصديق عقود الإيجار تلقائياً دون الحاجة لأية إجراءات مسبقة يقوم بها المتعامل كدفع تأمين الكهرباء أو مراجعة الجهات المعنية، وذلك في إطار الربط الإلكتروني الذي تقوم به البلدية مع الجهات والدوائر الحكومية في الإمارة، ومواكبة التحول الرقمي بما يثري تجربة المتعاملين ويسهم في إنجاز الخدمة بصورة أكثر سلاسة ومرونة، وتبسيط الإجراءات بما يتوافق مع استراتيجية البلدية في التحول الرقمي للخدمات.

وللمتعاملين ويعزز من مستوى الرضا لديهم عن الخدمة المقدمة وأفاد مدير إدارة التنظيم الإيجاري أن هذه الخطوات المبسطة لتصديق عقد الإيجار وتوصيل خدمة الكهرباء للمتعامل يمكن إنجازها من خلال منصة عقاري، التي تشكل نموذجاً متميزاً للخدمات الرقمية الحكومية في المجال العقاري، وواحدة من الطرق الرقمية والذكية المتاحة لإنجاز الخدمة، مشيراً إلى أن البلدية عملت بجهد متواصل مع دائرة الشارقة الرقمية وهيئة كهرباء ومياه وغاز الشارقة لتحقيق هذا الإنجاز ومواصلة العمل للتحول الرقمي الكامل في تقديم الخدمات

وبمجرد إتمام عملية السداد يجري توصيل الخدمة وأوضح عبد الله علي آل شهيل أن هذا التحول يجسد حرص البلدية على توفير تجربة متميزة للمتعاملين من خلال إنجاز المعاملات بصورة ميسرة ومرنة تختصر الوقت والجهد، وتواكب رؤى وتوجهات إمارة الشارقة في التحول الرقمي للخدمات وتبسيط الإجراءات خصوصاً في ظل الربط الإلكتروني الموحد بين الجهات والدوائر الحكومية، الذي بات يساهم بشكل فعال في إنجاز أكبر قدر من المعاملات خلال وقت قياسي ويقدم تجربة ناجحة

وفي هذا السياق أكد عبد الله علي آل شهيل مدير إدارة التنظيم الإيجاري أن هذه الخطوة تشكل نقلة نوعية في تبسيط الإجراءات واختصار رحلة المتعامل لتصديق عقود الإيجار بأنواعها، إذ أصبح بالإمكان تصديق العقد بصورة أكثر سهولة ومرونة، فمن خلال الربط الإلكتروني والنظام المشترك تتم عملية التصديق وفقاً للبيانات والمعاملات المتوفرة على نظام البلدية، بعدها يتم تحويل العقد المصدق إلى هيئة كهرباء ومياه وغاز الشارقة، ثم تصل للمتعامل رسالة نصية قصيرة بالرسوم المستحقة لتأمين الكهرباء

خلال زيارة عمل إلى لندن

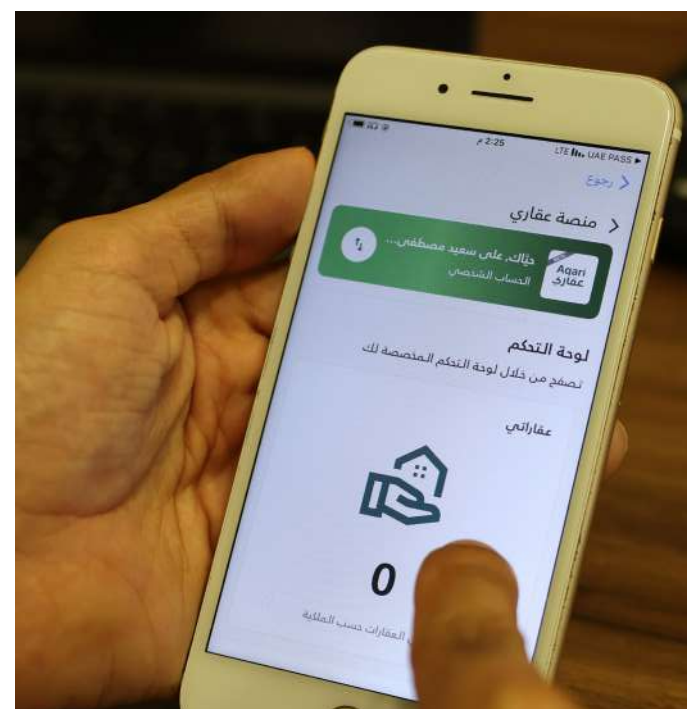
بلدية الشارقة تعزز قدرات وخبرات موظفيها في منظومة العمل الرقمي واطلاعهم على أفضل الممارسات

نظمت بلدية مدينة الشارقة زيارة عمل إلى لندن عاصمة المملكة المتحدة، في إطار سعيها المستمر إلى تطوير القدرات المؤسسية والاطلاع على أفضل الممارسات العالمية في مجالات العمل البلدي والخدمات الذكية والرقمية، من خلال المشاركة في برامج وزيارات ميدانية إلى جهات ومؤسسات حكومية وشركات عالمية في المملكة المتحدة، بما يعزز من دور البلدية في تحديث وتطوير الخدمات بصورة دائمة، تحقيقاً لأهدافها في التحول الرقمي واختصار الإجراءات والتسهيل على المتعاملين.

الجغرافية في مجالات التخطيط الحضري وإدارة الأصول والخدمات الذكية، والتعرف على تجارب الحكومات في دمج نظم المعلومات الجغرافية مع الذكاء الاصطناعي وتحليلات البيانات لدعم العمليات اليومية وصياغة السياسات، كما عمل وفد البلدية على تبادل الخبرات مع شركات عالمية متخصصة في نظم المعلومات، والتعرف على بيئات العمل التعاونية وربطها بأنظمة حديثة ومتطورة لتعزيز الكفاءة والجودة، وغيرها من الأهداف التي عززت من خبرات الفريق وفتحت آفاقاً واسعة لتعزيز التعاون والتنسيق مع جهات عالمية وتطبيق أنظمة رقمية في منظومة العمل

الإنجليزية ركزت على استكشاف أحدث التقنيات المرتبطة بنظم المعلومات الجغرافية ودورها الحيوي في دعم اتخاذ القرار، وتحسين كفاءة الخدمات الميدانية وتخطيط البنية التحتية بشكل أكثر ذكاء واستدامة، كما اطلع وفد البلدية على حلول رقمية متقدمة في مجالات التحول الرقمي والذكاء الاصطناعي والمدن الذكية ونمذجة التوائم الرقمي، مما يعزز من جاهزية البلدية لتطبيق هذه المفاهيم بشكل دقيق وفعال في بيئة العمل، ويساهم في تطويرها وتحسينها باستمرار وأفادت الدكتورة جواهر الشحي أن الزيارة حققت العديد من الأهداف منها الاطلاع على أحدث تطبيقات نظم المعلومات

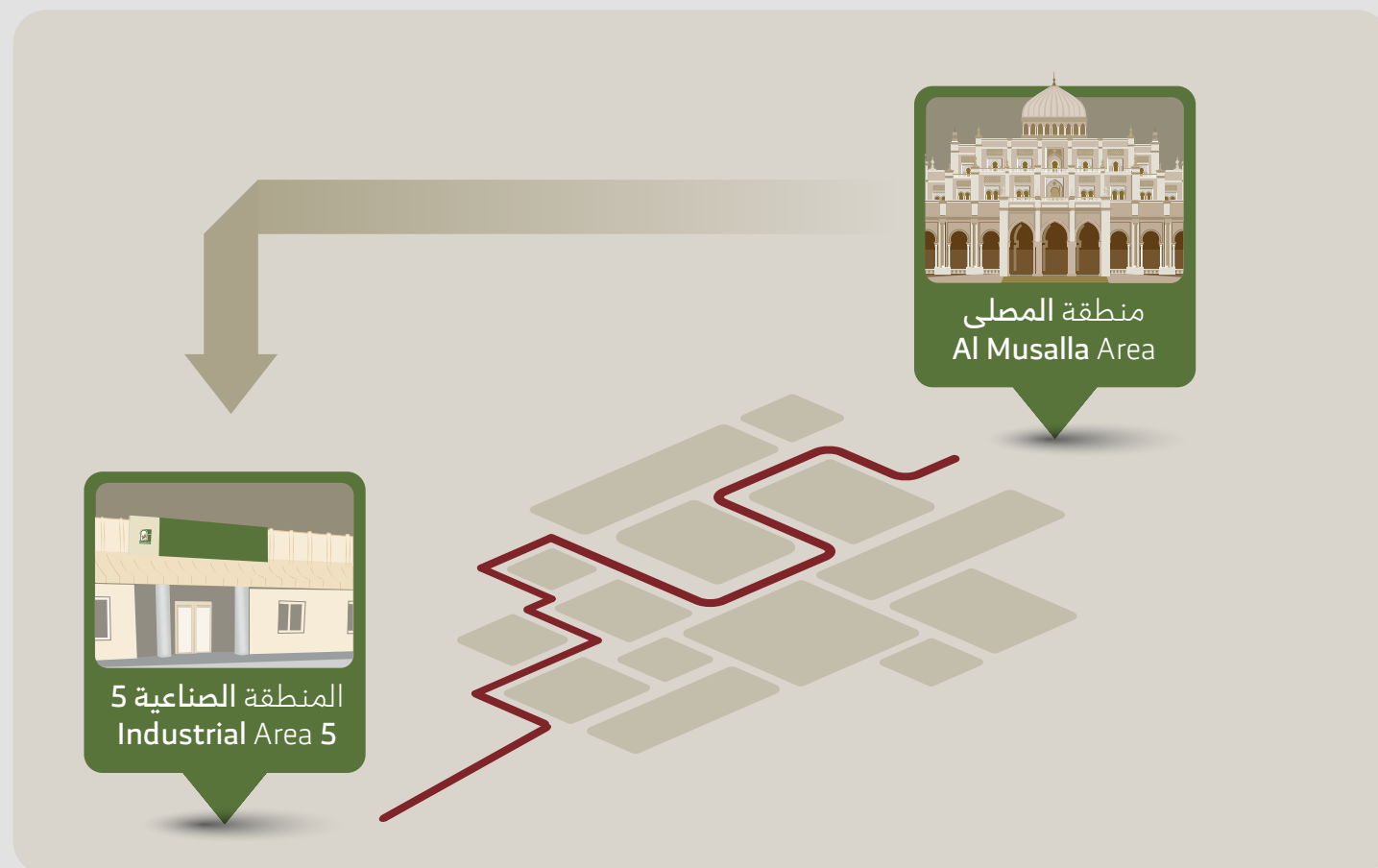
وأكدت الدكتورة جواهر الشحي مدير إدارة تقنية المعلومات ورئيس فريق البلدية الزائر أن هذه الزيارة تؤكد دور البلدية في إشراك موظفيها بزيارات مهمة للاطلاع على أفضل الخبرات والممارسات التي تساهم في تطوير العمل البلدي، خصوصاً في مجالات التحول الرقمي والذكاء الاصطناعي والذي يعد لبنة أساسية في العمل من أجل تحديث وتطوير الخدمات واختصار الوقت والجهد لإنجازها وهو ما يتماشى مع استراتيجية البلدية في تطوير خدمات بلدية استباقية تتركز حول المتعاملين، وتوفير خدمات وبنية رقمية ومؤسسية متكاملة ومتطورة وأوضحت أن هذه الزيارة إلى العاصمة



إدارة التنظيم الإيجاري

تستقبل المراجعين في مقرها بالصناعية الخامسة
بعد انتهاء أعمال التطوير والتحديث

**Rental Regulation Department Welcomes
Customers at Its Building in Industrial Area 5
After Completion of Development Works**



بلدية الشارقة تشارك في مبادرة لنكرم عطاءهم لتقدير وتحفيز العاملين من الفئات المساندة

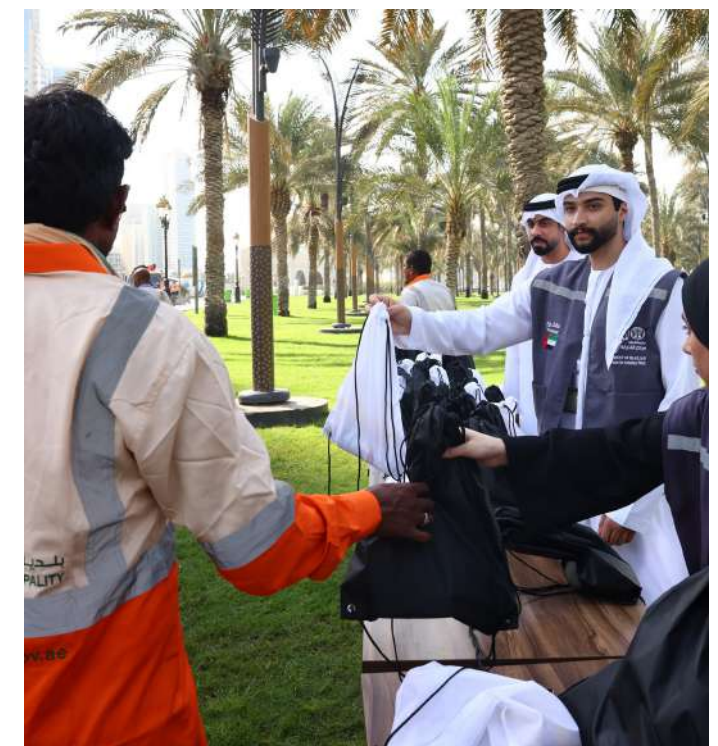
انطلاقاً من التزامها بالمسؤولية المجتمعية وتعزيز بيئة العمل الإيجابية، شاركت بلدية مدينة الشارقة، ممثلة بإدارة المختبرات المركزية - قسم مختبر البيطرة، في مبادرة «لنكرم عطاءهم» التي أطلقها مركز الشارقة للتطوع، وجرى تنظيمها في واحة النخيل، بهدف تكريم العاملين من الفئات المساندة في مختلف مرافق المدينة.



وجاءت مشاركة البلدية في هذه المبادرة تأكيداً على تقديرها للدور المهم الذي تؤديه هذه الفئات في دعم العمل الميداني، والمساهمة في المحافظة على نظافة المدينة وجمالها، وتعزيز مظهرها الحضاري.

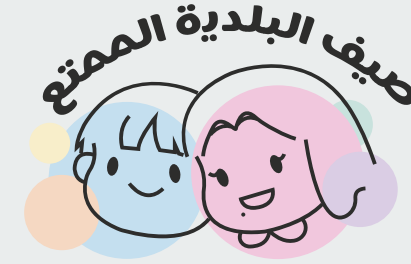
وقد تضمنت الفعالية توزيع الهدايا الرمزية على العاملين، تعبيراً عن الامتنان لجهودهم وتفانيهم، وتحفيزاً لهم للاستمرار في أداء مهامهم بروح عالية من المسؤولية.

كما تعكس هذه المشاركة حرص بلدية مدينة الشارقة على دعم المبادرات المجتمعية الهادفة، وتوطيد علاقات التعاون مع مختلف الجهات والمؤسسات، بما يعزز من التكافل المجتمعي ويرتقي بجودة الحياة في الإمارة.





وفر بيئة تعليمية وترفيهية وجسد الدور المجتمعي للبلدية بلدية الشارقة تختتم النسخة السابعة من برنامج صيف البلدية الممتع بمشاركة 80 طفلاً وطفلة



اختتمت بلدية مدينة الشارقة النسخة السابعة من برنامج صيف البلدية الممتع الذي جاء ضمن مبادراتها المجتمعية وبرامجها الصيفية التي تستهدف فئات عمرية مختلفة من الأطفال، بهدف تنمية مهاراتهم وإثراء أوقاتهم بورش تعليمية، ومسابقات ترفيهية، وفعاليات متنوعة تتناول مواضيع مختلفة تحظى باهتمام المشاركين، وتوفر لهم بيئة مفيدة ومسلية، يمارسون فيها بعضاً من هواياتهم والأنشطة التي يحبونها.

ولذا تحرص البلدية سنوياً أن يكون لها بصمة واضحة ودور فاعل ومهم من خلال هذا البرنامج، وتقديم تجربة فريدة من نوعها غنية بالورش والفعاليات. وأكدت رئيس قسم الفعاليات، أن البرنامج يشمل حدائق مدينة الشارقة التي تشهد هي الأخرى فعاليات متنوعة بدأت مع دخول فصل الصيف، لاستقطاب الأطفال

وفي هذا السياق أكد علي عبيد الحمودي مدير إدارة الاتصال الحكومي في بلدية مدينة الشارقة، أن برنامج صيف البلدية الممتع يواصل نجاحه عاماً بعد آخر ويحظى باهتمام كبير من قبل الأطفال، للمشاركة فيه والاستمتاع بفعالياته المتنوعة والهادفة، وجاءت نسخة العام الحالي لتستهدف أبناء الموظفين في البلدية بمشاركة أكثر من 80 مشاركاً ومشاركة من الفئات العمرية 7-12 عاماً، مشيراً إلى أن البرنامج شمل ورش تعليمية وتطبيقات عملية ومسابقات ورحلات ترفيهية وغيرها من الفعاليات الهادفة والمسلية.

وأوضح مدير إدارة الاتصال الحكومي أن البرنامج ركز هذا العام على أبناء الموظفين، إذ وفرت البلدية الأدوات اللازمة والموقع المناسب وكادر العمل المتميز من مشرفات الحدائق، لتقديم الورش والفعاليات، وتنمية مهارات المشاركين وصقل مواهبهم خصوصاً وأن البرنامج يعزز من اكتشاف المواهب والتعرف على اهتمامات الأطفال في ظل تنوع ما تقدمه البلدية من فعاليات تشمل مختلف مجالات العمل البلدي

من جانبها، أوضحت مريم علي بلال، رئيس قسم الفعاليات في بلدية مدينة الشارقة، أن برنامج صيف البلدية الممتع يرسخ دور البلدية المجتمعي، وينسجم مع فعاليات الإمارة الباسمة الصيفية التي تقدم صيفاً ممتعاً مليئاً بالتعلم والترفيه والتسلية من خلال ما تنظمه مختلف الجهات الحكومية من فعاليات صيفية هادفة ومتميزة تستقطب أعداداً كبيرة من المشاركين،





بنسبة 51 %، وتقليل البصمة الكربونية بنسبة 147 طن متري.

وأوضح أن السوق المركزي يشكل قيمة حضارية وتراثية وتاريخية، إذ أقيم على مساحة كلية تقدر بما يقرب من ثمانين ألف متر مربع بين شاطئ بحيرة خالد وشارع الملك فيصل ويضم ما يقارب 600 محل، ما جعله وجهة سياحية وتراثية في آن واحد، فهو وجهة سياحية لما يمتلكه من قدر هائل من المحلات ذات التجارة المتنوعة أبرزها تجارة الذهب والفضة والسجاد العجمي مما يجعله ملتقى للكثير من الزوار من مختلف دول العالم مع اختلاف اهتماماتهم وأذواقهم، كما أنه وجهة تراثية وحضارية نظراً للتصميم الاسلامي المميز الذي جعله تحفة فنية لا مثيل لها بين الأسواق في الشرق الأوسط، ومعبراً عن عراقة ومكانة إمارة الشارقة

الداخلية والخارجية وتجديد الزجاج والحديد المشغول على الشبائيك، والمعالجة الهندسية لجميع العناصر الخرسانية المتهالكة، ومعالجة شبكات تصريف مياه الأمطار وإعادة تنظيمها

من جانبه أفاد المهندس حسن عبد الرزاق مدير إدارة المشاريع وصيانة المرافق أن أعمال الصيانة والتطوير شملت استبدال أرضيات الرخام القديمة والتالفة واستبدالها بأرضيات رخامية من نفس النوعية والجودة واللون، مما يعزز من المظهر الجمالي ويرفع كفاءة الاستخدام، وصيانة وتشغيل النوافير المتوقفة، بالإضافة إلى صيانة وتنظيف النوافير الأخرى في السوق، كما تم تركيب إنارة خارجية موفرة للطاقة شملت إنارة الأبراج والقباب والأسطح والمداخل والجسر وإنارة الطابق الأول وغيرها من مرافق السوق، بإجمالي عدد 668 مصباحاً وكشاف، مشيراً إلى أن الإنارة الجديدة ساهمت في توفير الاستهلاك

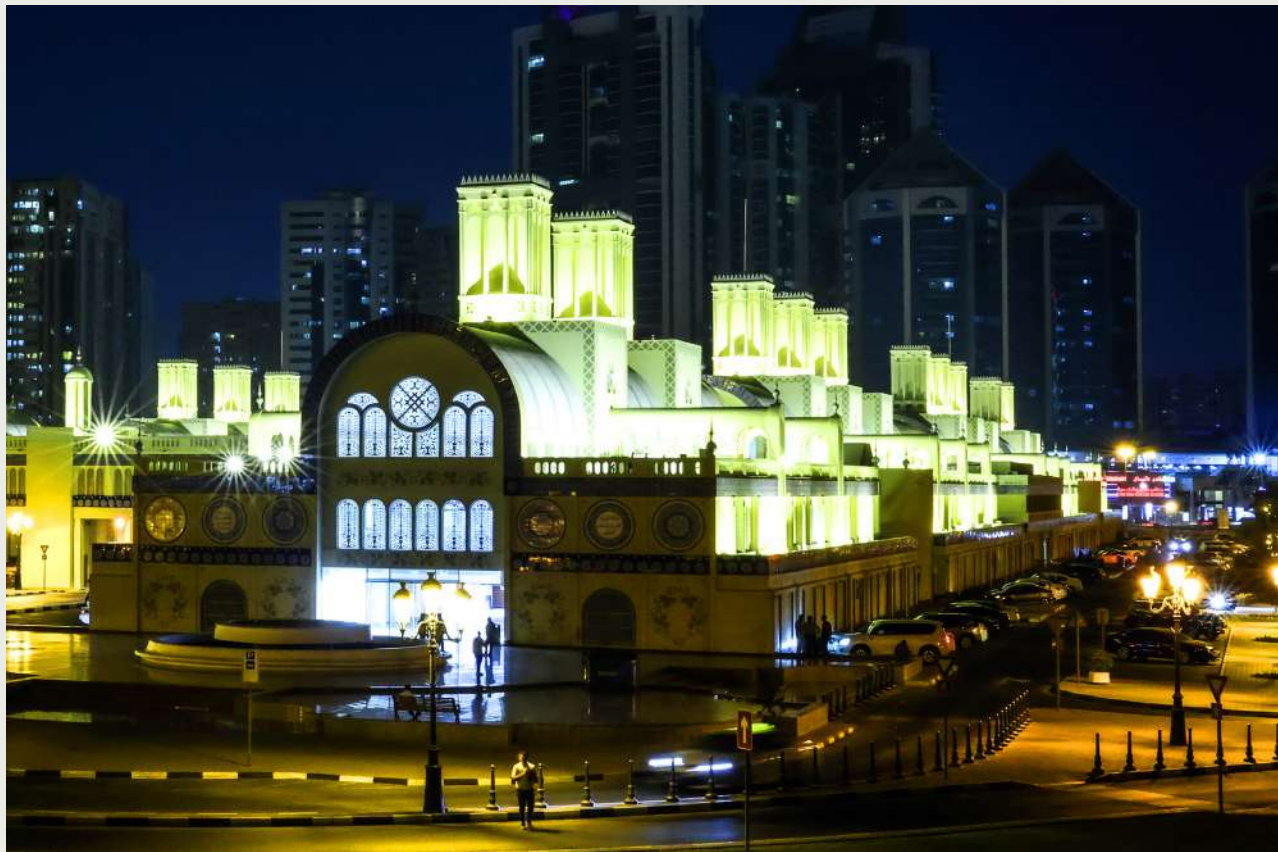
تنفيذاً لتوجيهات صاحب السمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي عضو المجلس الأعلى حاكم الشارقة، عملت بلدية مدينة الشارقة على تنفيذ أعمال صيانة شاملة للسوق المركزي، في إطار إشرافها عليه واهتمامها بمتابعته للحفاظ عليه وعلى هويته العمرانية المتميزة والجاذبة، باعتباره من المرافق والوجهات السياحية المتميزة التي تحظى بالمتابعة والاهتمام، ولما يشكله السوق من مقصد مهم للتسوق والاستمتاع بمرافقه وحسن تصميمه

وفي هذا السياق أكد سعادة عبيد سعيد الطنيجي مدير عام بلدية مدينة الشارقة، أن أعمال التجديد والتطوير في السوق المركزي تهدف إلى إطالة عمر المبنى والحفاظ عليه كمبنى تراثي وحضاري ووجهه سياحية جاذبة، وقد شملت الصيانة الأعمال المعمارية والمدنية والإلكترو ميكانيكية وعمليات طلاء جميع الجدران

أكدت انتهاء أعمال الصيانة والتطوير لإبراز هويته واستدامته

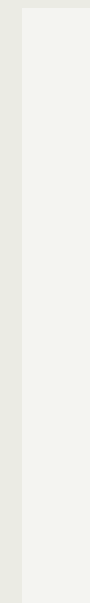
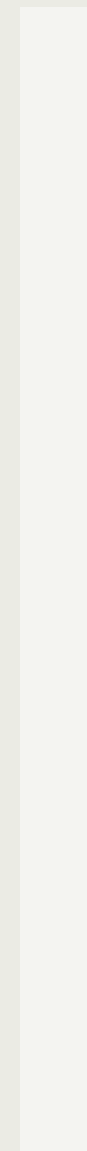
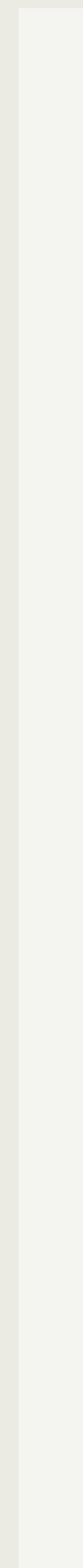
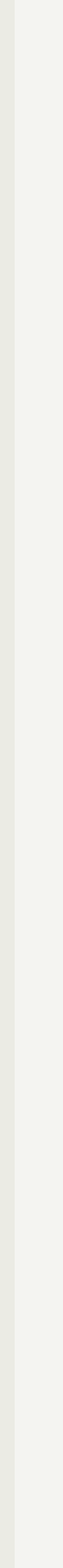
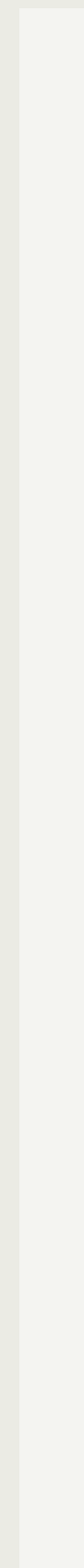
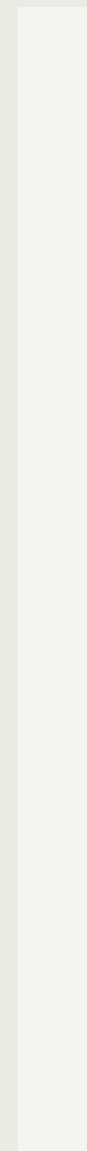
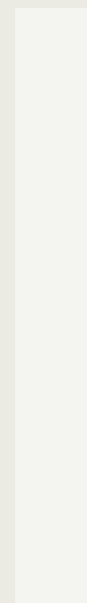
بلدية الشارقة: السوق المركزي تحفة معمارية ومعلم تاريخي وسياحي يجسد اهتمام الشارقة بفن العمارة الإسلامية

تتخذ إمارة الشارقة بالمباني العمرانية التي تجسد فن العمارة الإسلامية، وتعكس الاهتمام بهذا النمط الفريد من البناء، ولعل من أبرز هذه المباني السوق المركزي في الشارقة، والذي يعد تحفة فنية ومعمارية ومعلم تاريخي وسياحي وتراثي من معالم مدينة الشارقة على بحيرة خالد، ويعود افتتاحه إلى العام 1978، ويتكون هذا الصرح الضخم من جناحين رئيسيين، يشتملان على ثماني شرفات، ويتصلان بجسرين يربطان بينهما، يطل أحد هذين الجناحين على بحيرة خالد مباشرة ويشتهر بتجارة الذهب والفضة، بينما يطل الآخر على شارع الملك فيصل ويشتهر بتجارة الأقمشة والسجاد العجمي.



إنجازات

-



تنفيذاً لتوجيهات صاحب السمو حاكم الشارقة

بلدية الشارقة تنجز أعمال صيانة وتطوير 5 نصب وميادين وفق المعايير العالمية

وفي هذا السياق أكد المهندس حسن عبد الرزاق مدير إدارة المشاريع وصيانة المرافق أن الإمارة الباسمة تتميز بهويتها العمرانية ومبانيها التي يتجلى بها فن العمارة الإسلامية كما أنها تزخر بأعداد كثيرة من النصب التذكارية تعكس تاريخ وحضارة الإمارة سواء من الجانب الثقافي أو التاريخي وحتى من حيث الإنجازات والألقاب التي حصلت عليها إمارة العلم والثقافة والمعرفة، فهي تجسيد للإنجازات وتخيل للواقع والحاضر، لذا عملت البلدية على تنفيذ

تنفيذاً لتوجيهات صاحب السمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي عضو المجلس الأعلى حاكم الشارقة، أنجزت بلدية مدينة الشارقة مشاريع صيانة وتطوير 5 نصب وميادين في مدينة الشارقة، ضمن مشاريعها التطويرية المستمرة وأعمال التحديث والصيانة اللازمة للنصب والميادين والنوافير، حيث باشرت البلدية أعمالها في تطوير كل نصب بتوفير المعدات والآليات وكوادر العمل اللازمة، بصورة تجسد حرصها على مواكبة النهضة العمرانية والسكانية النوعية في الإمارة.

للشبكات الحديدية المتهالكة، وإعادة صب الأجزاء الخرسانية، واستبدال البلاط الإسمنتي والأسوار حول كل نصب، وإضافة كشافات إضاءة حول كل نصب وأفاد أن هذه المشاريع المنجزة والمستمرة تجسد حرص بلدية مدينة الشارقة على تنفيذ رؤى وتوجيهات صاحب السمو حاكم الشارقة، والعمل على سرعة الإنجاز، لما لهذه النصب من قيمة تاريخية وحضارية وعمرانية، كما أنها رموزاً وطنية ذات قيمة كبيرة ومهمة تروي قصص نجاح وتميز وبناء ونهضة وتاريخ، ورمزاً للعزة والفخر، وإن شاء الله نستمر في هذه المشاريع وفقاً للتوجيهات الكريمة لصاحب السمو حاكم الشارقة

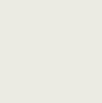
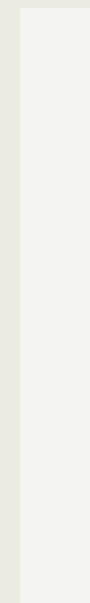
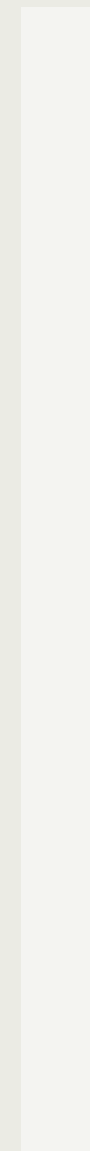
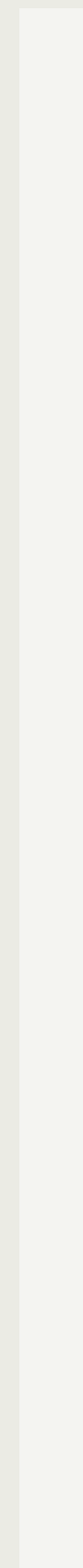
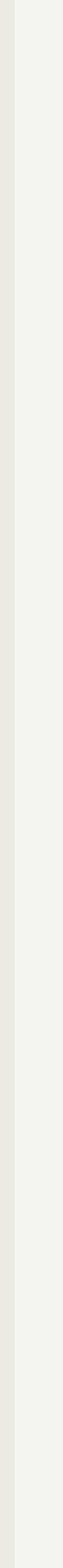
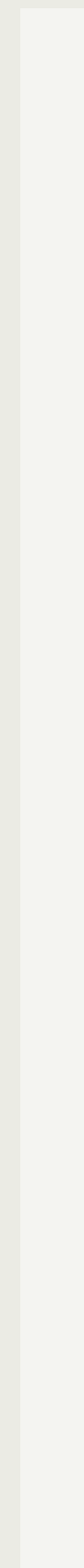
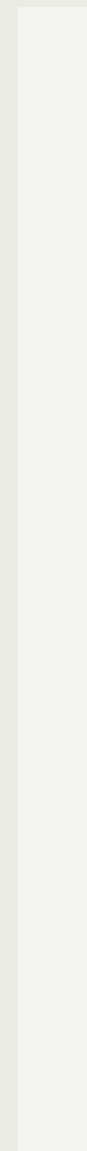
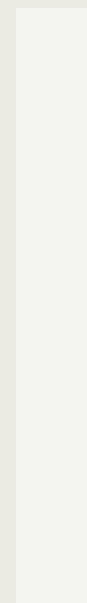
التالفة أو المفقودة من على برج النصب بفعل الظروف الجوية المختلفة، وصيانة الأسوار وأعمدة الإنارة من جانبه أوضح المهندس عبد الله عبد العزيز بوخاطر رئيس قسم إدارة وصيانة الميادين، أن أعمال الصيانة شهدت أعمال تطوير وصيانة ميدان الشيخ عبد الله بن علي المحمود، حيث عملت البلدية على تعديل مستوى المسطحات الخضراء لإبراز النصب الموجود فيه، كما تم استبدال وصيانة رخام الأرضيات المتهالك بالإضافة لأعمال التنظيف والتلميع اللازمة، وإضافة كشافات إضاءة حول النصب، كما أنجزت البلدية أعمال صيانة وتطوير نصب القلعة والسفينة في منطقة المجاز، حيث شهد كل نصب منهما أعمال ترميم واستبدال

رؤى وتوجيهات صاحب السمو حاكم الشارقة لتنفيذ الأعمال المطلوبة من حيث الصيانة والتطوير والتجديد لمختلف النصب والميادين والنوافير في المدينة. وأوضح أن أعمال الصيانة شملت نصب وميدان مجلس التعاون الخليجي والمعروف بنصب وميدان التعاون، حيث شهدت الأعمال فيه تنظيف وتلميع النصب، وصيانة واستبدال إنارة النصب، وإضافة إنارة جديدة للدرج، وإضافة إنارة أخرى للبلاط الإسمنتي المحيط به، كما تم إنجاز أعمال صيانة وتطوير ميدان الزهراء، من حيث صيانة النوافير، واستبدال الأرضيات المتهالكة، وصيانة المنطقة المزروعة، وكذلك تنظيف نصب الساعة في هذا الميدان واستبدال القطع



حوار
من البلدية

-



السمو حاكم الشارقة، والعمل على سرعة الإنجاز، لما لهذه النصب من قيمة تاريخية وحضارية وعمرانية، كما أنها رموزاً وطنية ذات قيمة كبيرة ومهمة تروي قص نجاح وتميز وبناء ونهضة وتاريخ

قمتم بعمل متميز في تطوير السوق المركزي ما هي أعمال التطوير والصيانة التي شهدتها السوق؟

شهد السوق المركزي كذلك أعمال صيانة وتطوير مهمة وفريدة من نوعها أبرزت مواطن الجمال في هذا السوق الذي يشكل تحفة معمارية وحضارية ووجهة سياحية في إمارة الشارقة، وقد شملت الصيانة الأعمال المعمارية والمدنية والإلكترو ميكانيكية وعمليات طلاء جميع الجدران الداخلية والخارجية وتجديد الزجاج والحديد المشغول على الشبايك، والمعالجة الهندسية لجميع العناصر الخرسانية المتهاكلة، ومعالجة شبكات تصريف مياه الأمطار وإعادة تنظيمها، كما تم استبدال أرضيات الرخام القديمة والتالفة واستبدالها بأرضيات رخامية من نفس النوعية والجودة واللون، مما يعزز من المظهر الجمالي ويرفع كفاءة الاستخدام، وصيانة وتشغيل النوافير المتوقفة، بالإضافة إلى صيانة وتنظيف النوافير الأخرى في السوق، كما تم تركيب إنارة خارجية موفرة للطاقة

هناك أعمال عزل يجري تنفيذها للمبنى الرئيسي للبلدية ما هي هذه الأعمال والهدف منها؟

تعمل إدارة المشاريع وصيانة المرافق على أعمال عزل في المبنى الرئيسي لبلدية مدينة الشارقة بمنطقة المصلى بهدف عمل طبقة عزل مائي للأسطح العلوية وتنظيف مصارف مياه الأمطار وإصلاح الأضرار الحاصلة فيها واستبدال الأجزاء المتضررة، وإصلاح فواصل التمدد في السطح وتأمين الحماية اللازمة لها، والتأكد من عدم وجود أية تسريبات من سطح المبنى، بهدف الحفاظ عليه ككل وما بداخله من مكاتب ومرافق، وحماية خرسانة السقف من تأثير المياه والتي تتسبب مع الوقت بانخفاض متانة الخرسانة وبالتالي التأثير على سلامة المبنى

تنفيذاً لرؤى وتوجيهات سيدي صاحب سمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي عضو المجلس الأعلى حاكم الشارقة، ومن خلالها يتم تنفيذ أعمال الصيانة والتطوير لكل نصب أو ميدان بشكل منفصل وفقاً للأعمال المطلوبة.

حيث قامت البلدية بمباشرة الأعمال التطويرية وتنفيذ توجيهات صاحب سمو حاكم الشارقة فور استلامها من دائرة الأشغال العامة، حيث باشرت البلدية الأعمال على الفور بتوفير المعدات والآليات وفرق العمل اللازمة ومباشرة العمل للانتهاء من كل مشروع خلال وقت قياسي.

وشهدت الأعمال صيانة وتطوير 5 نصب وميادين حتى الآن تم خلالها الانتهاء من أعمال الصيانة والتنظيف والترميم وتركيب إنارة في بعضها، وقد شملت هذه الأعمال نصب وميدان مجلس التعاون الخليجي، وميدان الزهراء ونصب الساعة، ونصب القلعة والسفينة، وميدان الشيخ عبد الله بن علي المحمود

ولا شك أن هذه المشاريع المنجزة والمستمرة تجسد حرص بلدية مدينة الشارقة على تنفيذ رؤى وتوجيهات صاحب

للعائلات لقضاء أجمل الأوقات، كما أن أسوار الحدائق بشكل عام تعزز من الشعور بالأمان والسلامة داخل كل حديقة، وتساهم في الحفاظ على الممتلكات والمرافق الخدمية التي تحتويها الحديقة، فضلاً عن أن هذه الأسوار تعكس حرص البلدية على تحسين الخدمات وتطوير المرافق بما يتماشى مع النهضة العمرانية والسكانية التي تشهدها الإمارة

تعملون حالياً على تنفيذ أعمال الصيانة للميادين والنصب التذكارية والنوافير ما هي أبرز الإنجازات في هذا المشروع؟

تعمل بلدية مدينة الشارقة على تنفيذ مشاريع مهمة تعكس النهضة العمرانية الفريدة والنوعية لإمارة الشارقة، وهي مشاريع صيانة وتطوير النصب والميادين والنوافير في مدينة الشارقة، والتي تأتي



المهندس حسن عبد الرزاق

مدير إدارة المشاريع وصيانة المرافق لمجلة المدينة الباسمة:

تطوير وصيانة 5 نصب وميادين والانتهاء من تطوير السوق المركزي لإبراز هويته واستدامته

أكد المهندس حسن عبد الرزاق مدير إدارة المشاريع وصيانة المرافق أن بلدية مدينة الشارقة تعمل برؤى وتوجيهات ودعم صاحب سمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي عضو المجلس الأعلى حاكم الشارقة لتنفيذ مشاريع تطوير وصيانة المرافق الخدمية التي تشرف عليها البلدية كالنصب والميادين والسوق المركزي وأسوار الحدائق وغيرها، باتباع أفضل الممارسات العالمية، ومواكبة استراتيجيتها وأهدافها في تحقيق الاستدامة وتعزيز المظهر الحضاري والجمالي ومواكبة النهضة العمرانية الفريدة التي تشهدها إمارة الشارقة وتفردتها في التصاميم العمرانية ذات الطرز الإسلامية.

ما هي أبرز المرافق الخدمية التي يتم تنفيذها في الحدائق فور استلام الحديقة من الجهة المنفذة؟

أين وصلت مراحل التنفيذ لمشروع استبدال أسوار الحدائق؟ وما الهدف من المشروع؟

جاء مشروع استبدال الحدائق بدعم ومكرمة من صاحب سمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي عضو المجلس الأعلى حاكم الشارقة حفظه الله ورعاه، إذ اعتمد سموه مبلغ 19 مليون درهم لتجديد أسوار 21 حديقة، وكانت بلدية مدينة الشارقة قد بدأت بتنفيذ المشروع وفق أفضل المعايير المتبعة واستبدال الأسوار القديمة بأخرى جديدة يتناسب شكلها مع الطراز المعماري للإمارة الذي يجمع بين الأصالة والعراقة والتراث

وقطعت بلدية مدينة الشارقة شوطاً كبيراً في إنجاز المشروع وشارفت على الانتهاء منه حيث انتهت من تجديد أسوار 19 حديقة، بنسبة إنجاز بلغت 83% ويجري العمل حالياً على استكمال الحدائق المتبقية والمتوقع الانتهاء منها مع نهاية العام الجاري.

وبعكس هذا المشروع رؤية صاحب سمو حاكم الشارقة في الاهتمام بالحدائق وتوفير أفضل الخدمات والمرافق الخدمية فيها، خصوصاً وأنها تشكل بيئة جاذبة

تحتل حدائق مدينة الشارقة باهتمام كبير من قبل البلدية تنفيذاً لرؤى وتوجيهات صاحب سمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي عضو المجلس الأعلى حاكم الشارقة، في توفير بيئة متميزة بمرافق خدمية نوعية تجمع الأهل والعائلة والأصدقاء لتقوية الروابط والأواصر الاجتماعية، فهذه الحدائق متنوعة تعكس من خلال تصاميمها المختلفة جوانب عدة من الحداثة الأصالة والعراقة، وتحرص بلدية مدينة الشارقة على توفير مرافق متنوعة فيها مثل ملاعب كرة القدم وملاعب كرة السلة وملاعب كرة الطائرة ومناطق ألعاب الأطفال والمسارات والمماشي المطاطية، وكذلك نُقدم في هذه الحدائق أنشطة وفعاليات ثقافية وتعليمية ومعارض مختلفة ويُميز حدائقنا النباتات المحلية والعالمية التي تراعي البيئة والاستدامة وتعتمد على أنظمة الري المستدامة وتتطلب أقل كمية مياه وكذلك يميز بعض حدائقنا الاطلالة المائية ووجودها معظمها داخل الأحياء السكنية ما جعل منها مقصداً مهماً ووجهة عائلة متميزة

جاء ذلك في حوار مع مجلة المدينة الباسمة وتالياً نص الحوار:

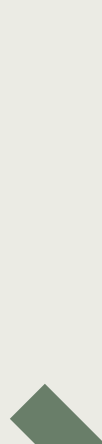
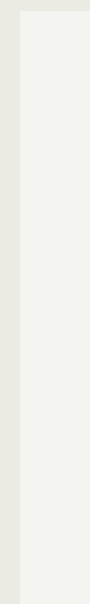
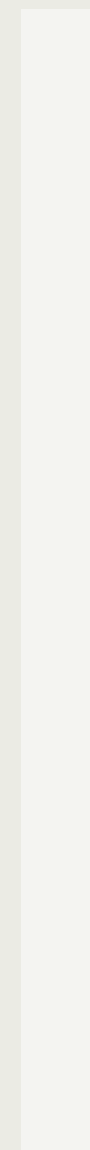
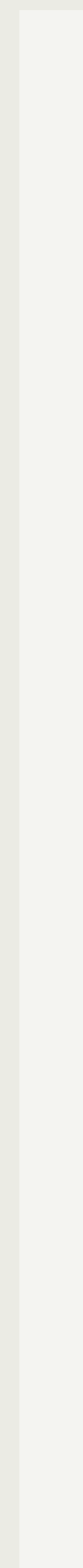
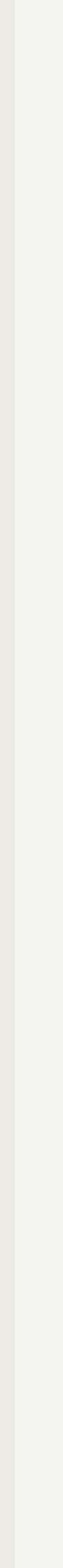
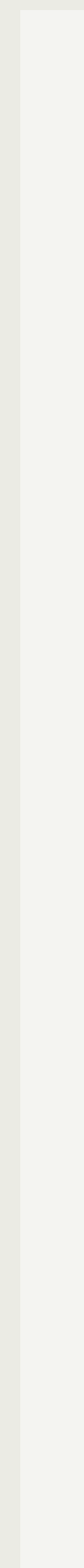
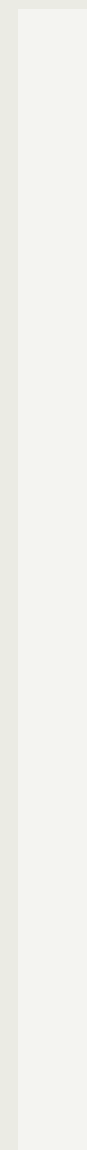
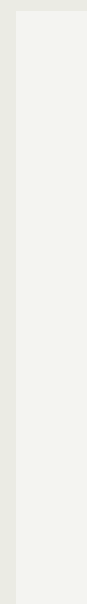
♦ ♦ ♦

كيف تدعم إدارة المشاريع وصيانة المرافق رؤية البلدية في تحقيق الاستدامة؟

لا شك أن بلدية مدينة الشارقة سبابة دائماً في تعزيز الاستدامة ووضعها ضمن الأولويات بهدف توفير بيئة مستدامة للفرد والمجتمع، وتحقيقاً لهذه الأهداف تعمل إدارة المشاريع وصيانة المرافق على وضع الاستدامة كهدف استراتيجي عند تنفيذ المشاريع بمختلف أنواعها، سواء في استخدام أنواع معينة من الإنارة أو المواد المستخدمة في المرافق الخدمية، واتباع أفضل الممارسات العالمية في أعمال الصيانة والتطوير والتنفيذ، حيث يوجد فريق متكامل يعمل على دراسة المشاريع وحاجتها للمواد المستخدمة والتركيز على ملائمتها وتوفيقها مع أهداف البلدية واستراتيجيتها في تطوير مرافق عامة تدعم جودة حياة المجتمع

الصحة
والحياة

-



مخاطر نقل المواشي الحية في السيارات الخاصة

تضع بلدية مدينة الشارقة صحة الإنسان وسلامة المجتمع في صميم أولوياتها، وتسعى دائماً إلى رفع مستوى الوعي بأهمية الالتزام بالممارسات الصحيحة التي تضمن لنا حياة صحية وأمنة ومستدامة. ومن بين القضايا التي تستحق تسليط الضوء عليها، مشكلة نقل المواشي الحية في السيارات الخاصة، وهي ممارسة لا تزال تُلاحظ بين الحين والآخر، رغم ما تحمله من مخاطر صحية وبيئية جسيمة.

أبعاد صحية لا يستهان بها

عند نقل المواشي في سيارات غير مخصصة لذلك، تصبح فرص انتقال الأمراض كبيرة، نظراً لانعدام الشروط الصحية اللازمة. ومن أبرز الأمراض المرتبطة بهذا السلوك:

- الحمى النزفية:

مرض فيروسي خطير ينتقل بسهولة من الحيوان إلى الإنسان

- البروسيلة:

عدوى بكتيرية مزمنة تصيب الإنسان وتؤثر على سلامته الجسدية وإنتاجيته

- الطفيليات:

التي تنتقل عبر المخالطة المباشرة أو غير المباشرة، مسببة أمراضاً جلدية وهضمية متعددة.

وتشكل هذه الأمراض تهديداً للصحة العامة، وتضع ضغطاً على القطاع الصحي في الدولة، ما يجعل الوقاية منها أولوية قصوى.

أثر بيئي مباشر على المدينة

لا تقتصر مخاطر النقل غير السليم على الجانب الصحي فحسب، بل تمتد إلى البيئة الحضرية:

- تساقط الفضلات والإفرازات على الطرقات يؤدي إلى تلوث بيئي ويمثل بؤرة لتكاثر الحشرات والقوارض، كما أن هذه المخلفات قد تتحول إلى مصدر لنقل العدوى بين الأفراد والحيوانات الأخرى - الروائح الكريهة الناتجة عن الفضلات تؤثر سلباً على جودة الحياة الحضرية، وتشوه الصورة الجمالية للمدينة.

معاناة الحيوانات المنقولة

في غياب التهوية المناسبة والتبريد، تعاني الحيوانات المنقولة في السيارات الخاصة من الإجهاد الشديد والاختناق، مما يعرضها للأذى وربما الموت. وهذا يتعارض مع القيم الإنسانية والإسلامية الداعية إلى الرفق بالحيوان، كما يتنافى مع التشريعات المحلية التي تنظم حقوق الحيوان ورعايته إن الامتناع عن نقل المواشي الحية في السيارات الخاصة واجب تجاه أنفسنا ومجتمعنا وبيئتنا؛ فالتزامنا جميعاً يعزز مكانة الشارقة كمدينة عصرية، وصحية، وإنسانية



جديد | New

تطبيق "موقف"
"Mawqef" App

Everything you need for public parking services is now at your fingertips

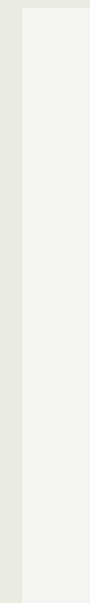
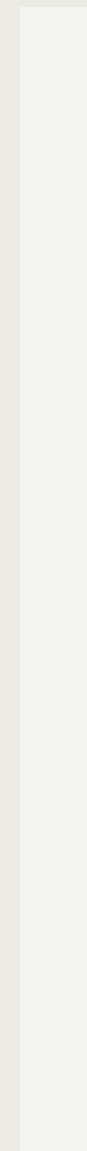
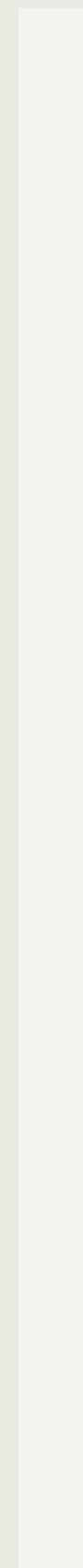
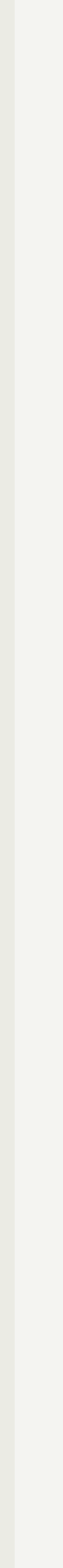
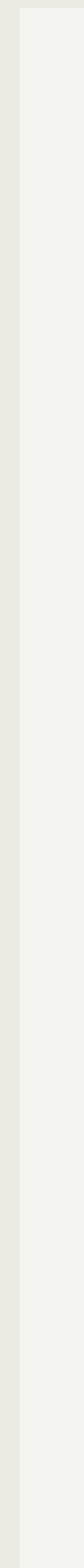
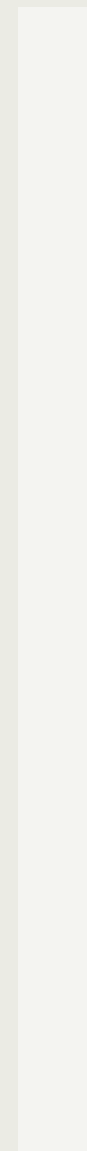
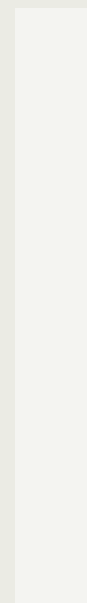
كل ما تحتاجه من خدمات المواقف العامة أصبح بين يديك

حمّله الآن | Download It Now

Download on the
App StoreGET IT ON
Google Play



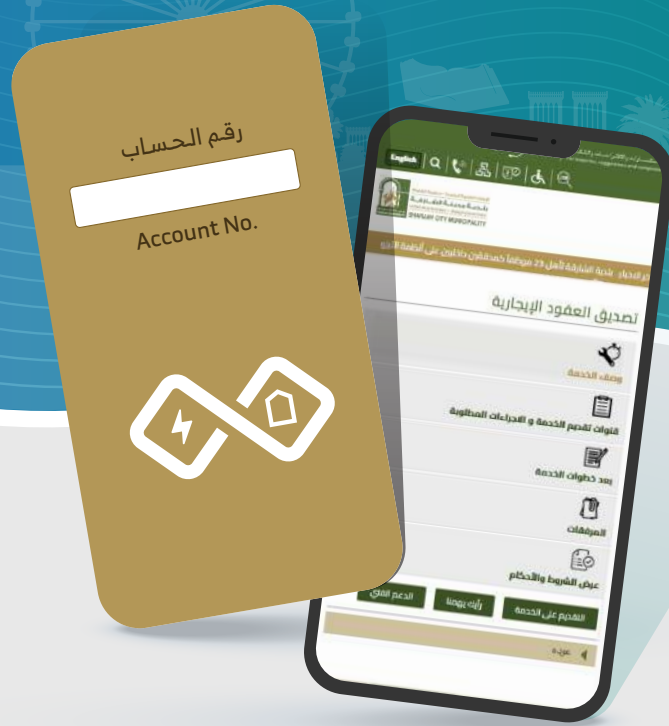
-



عبر ربط النظامين

نظام تصديق العقود بلدية الشارقة ونظام هيئة كهرباء ومياه وغاز الشارقة (سيوا)

أصبح بإمكانكم إنجاز تصديق عقد الإيجار
وتوصيل الكهرباء بكل سهولة



وفقاً للإجراءات التالية :

- إبراز رقم حساب الكهرباء للعقار (رقم العداد).
- استكمال البيانات المطلوبة.
- سيتم سحب بيانات العقار تلقائياً دون الحاجة لمراجعة الهيئة.
- بعد التصديق ستلقى رسالة نصية قصيرة تتضمن قيمة تأمين الكهرباء المستحقة وفور سداد الرسوم يتم توصيل الخدمة مباشرة.

علماً بأن الإجراءات موحدة في كافة قنوات تقديم الخدمة.

الأفاعي.. مخاطرها وطرق مكافحتها

الأفاعي لا تقتصر على البراري والمناطق النائية، فقد تصل إلى حديقة المنزل أو فناءه الخلفي، حيث تختبئ في الأماكن المظلمة كأكوام الأوراق أو النباتات الكثيفة. ولتجنب خطرهما، اتبع التالي:

- إزالة الحطام والأخشاب وأكوام الأوراق من محيط المنزل بانتظام.
- تقليم الشجيرات والحشائش الطويلة.
- التخلص من القوارض وبقايا الطعام والقمامة المكشوفة.
- إغلاق الشقوق والفتحات في الجدران والأبواب.
- التحقق من الأماكن المظلمة قبل الاقتراب.
- استخدام مصائد الأفاعي في الأماكن المحتمل وجودها فيها.

في حال التعرّض للدغة أفعى:

ابق هادئاً، قلّل الحركة لتجنب انتشار السم، واطلب المساعدة الطبية فوراً.

في حال رؤية أفعى:

لا تقترب منها، تراجع ببطء، وأبلغ بلدية مدينة الشارقة عبر الرقم 993.



الأمن
الالكتروني

-



سياسة المكتب النظيف..

من أجل بيئة عمل آمنة ومنظمة

في عصر يشهد فيه العالم تحولات سريعة نحو الرقمنة والاستدامة، تواصل بلدية مدينة الشارقة تعزيز بيئة العمل المؤسسية من خلال سياسات وممارسات مبتكرة تواكب متطلبات المرحلة. ومن بين هذه المبادرات الرائدة، تبرز سياسة المكتب النظيف في البلدية والتي تعكس ثقافة العمل المسؤولة، وترجم التزام البلدية بمعايير الجودة، والأمن، والاستدامة.

أمن المعلومات يبدأ من مكتبك

تمثل حماية المعلومات إحدى الأولويات في بيئة العمل الحديثة. ومن هنا، تشدد سياسة المكتب النظيف على ضرورة تأمين المستندات الحساسة، وحفظها في خزائن أو أدراج مغلقة. فالمعلومة في زمننا الراهن تمثل ثروة مؤسسية يجب صونها من أي تسريب أو استخدام غير مصرح به. كما أن هذه الممارسات تعزز ثقة الشركاء والمتعاملين بقدرة المؤسسة على حماية بياناتهم.

حماية الأجهزة وكفاءة الأداء

الأجهزة الإلكترونية هي أدوات العمل الأساسية التي يعتمد عليها الموظفون لإنجاز مهامهم اليومية. ومن هذا المنطلق، تحت السياسة الموظفين على إغلاق الحواسيب عند مغادرة المكتب وإيقاف تشغيلها بنهاية اليوم، إضافة إلى وضع الأجهزة المحمولة في أماكن آمنة. فهذه الممارسات تحافظ على خصوصية المعلومات، كما تساهم في تقليل استهلاك الطاقة، بما يتماشى مع رؤية الشارقة لتعزيز الاستدامة البيئية.

كلمات المرور.. خط الدفاع الأول

كلمات المرور هي مفاتيح الدخول إلى الأنظمة والبيانات الحساسة. لذلك، تؤكد السياسة على عدم تركها مكتوبة أو مكشوفة. ويضمن التعامل الواعي مع كلمات المرور حماية المؤسسة من محاولات الاختراق، واستمرار العمل بسلاسة دون مخاطر إلكترونية غير محسوبة.

التخلص الآمن من المستندات

في بيئة عمل تعج بالمستندات الورقية والإلكترونية، يأتي التخلص الآمن كإجراء بالغ الأهمية، إذ يتم تمزيق الأوراق الحساسة أو وضعها في صناديق مخصصة لإتلافها، مما يحمي المعلومات من أي استخدام غير مشروع. وهذا السلوك اليومي البسيط يساهم في صون أسرار المؤسسة، ويعكس وعياً جماعياً بضرورة حماية البيانات.

ممارسات يومية... ثقافة مشتركة

تشمل سياسة المكتب النظيف تفاصيل دقيقة مثل مسح الألواح البيضاء بعد الاجتماعات إذا تضمنت معلومات مهمة، وعدم ترك المطبوعات أو وسائط التخزين الإلكتروني دون إشراف. فهذه التفاصيل الصغيرة تعكس ثقافة مؤسسية قائمة على الانتباه والمسؤولية، وتمنع وقوع أخطاء قد تكون لها تداعيات كبيرة.

بيئة أكثر تنظيماً وإنتاجية

لا تقتصر فوائد سياسة المكتب النظيف على الأمن المعلوماتي فقط، بل تمتد لتشمل تعزيز التنظيم والإنتاجية؛ فالمكتب المرتب والخالي من الفوضى يمنح الموظف مساحة للعمل بتركيز وفاعلية، ويعكس صورة إيجابية أمام الزوار والمتعاملين، كما أن هذه الممارسات تعزز روح الفريق، وتشجع الموظفين على الالتزام بسلوكيات عملية مستمدة من قيم البلدية.

حمل التطبيق الآن

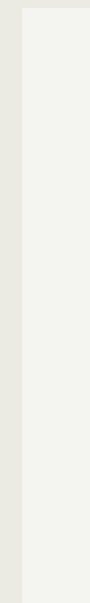
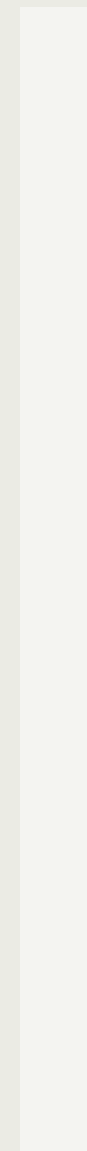
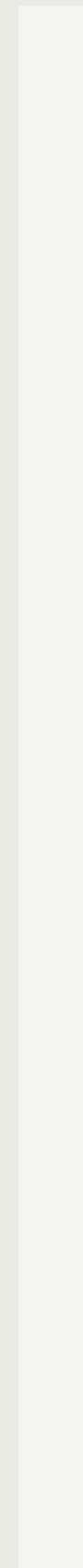
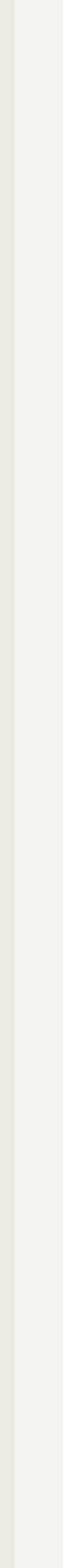
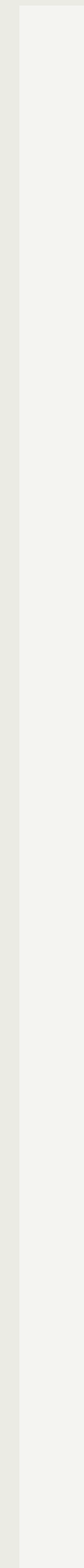
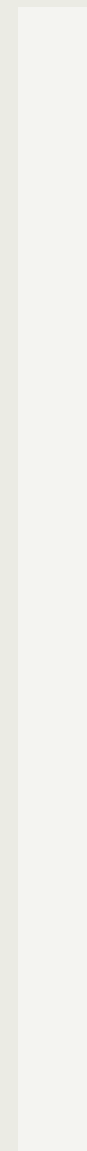
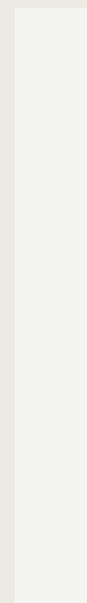


الآن على تطبيق ومنصة " **مرايا** "
M A R A Y A
يمكنكم الاستماع إلى حلقات برنامج المدينة الباسمة





-



سماد الواحة العضوي

منتج عضوي

من مصنع السماد التابع لبلدية مدينة الشارقة، صُمم لتحسين التربة وتعزيز صحة النباتات بشكل طبيعي ومستدام.

لماذا نختار سماد الواحة؟

Why choose Al-Waha?

- يعزز خصوبة التربة ويدعم نمو النباتات بشكل صحي.
- يوفر العناصر الأساسية: النيتروجين، والفوسفور، والبوتاسيوم، والمعادن الدقيقة المهمة.
- يحسّن تهوية التربة، ويقلّل من مشاكل تجمع المياه.
- يدعم الزراعة المستدامة ويسهم في تحقيق رؤية الشارقة البيئية.



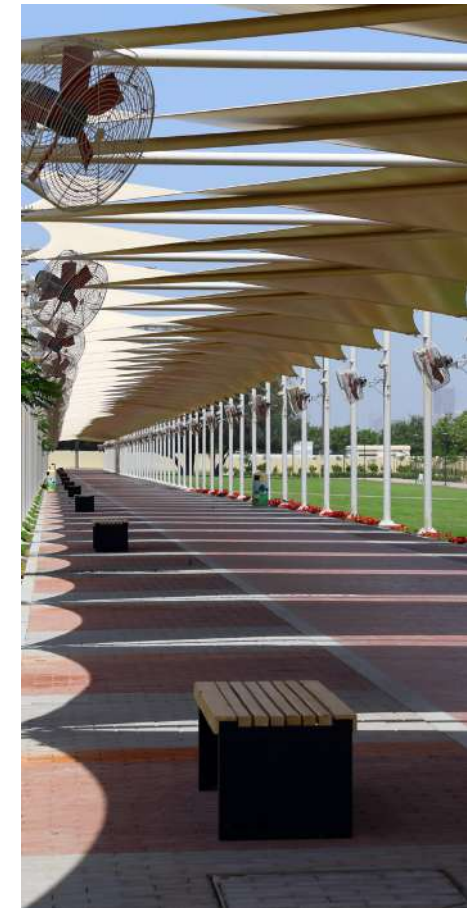
المدينة الباسمة

لنرتقِ @

متعة بلا إزعاج

حدائق مدينة الشارقة وُجدت لتكون واحة هدوء وأمان لجميع مرتاديها من الصغار والكبار، لكن استخدام الدراجات النارية أو الهوائية أو السكوتر الكهربائي يحوّلها إلى مكان مليء بالضوضاء والمخاطر. وهذا السلوك يعرّض الأطفال وكبار السن لحوادث الاصطدام أو السقوط، ويزعج من أتوا إلى الحديقة من أجل الراحة.

فلنجعل من حدائق مدينة الشارقة مكاناً هادئاً وآمناً ومحبيًا للجميع.



132

432

787



إِطْلَانَا
فِي الْمِيدَانِ

-



المفتش سلطان حمد:

يجوب المدينة لمراقبة المواقف العامة ويواجه ضغط العمل بالتخطيط المسبق

في الميدان يجسد الموظف جهده وتفانيه، ويعكس الوجه المشرق لبلدية مدينة الشارقة في التعامل والتواصل مع الجمهور، يكتب قصص نجاح ويوثق الملاحظات لتحسين الخدمات، ففي كل جولة ميدانية يكتسب الموظف خبرة، ويمارس مهامه بأعلى كفاءة ممكنة، وأبطالنا في الميدان كثر، يواصلون العمل على مدار الساعة كل حسب مهامه واختصاصاته، للحفاظ على الوجه الحضاري الجميل لإمارتنا الباسمة، والتعامل مع مختلف الملاحظات والبلاغات والتجاوزات، ونخصص حديثنا هنا عن التفتيش على المواقف العامة ودور المفتش في متابعة واحدة من أبرز الخدمات التي تقدمها البلدية للجمهور وهي خدمة المواقف العامة، هذه الخدمة التي تتسع باستمرار لتواكب نهضة عمرانية وحضرية وسكانية غير مسبوقه تشهدها الشارقة المشرقة بالخير والعطاء دائماً.



في هذا العدد من مجلة المدينة الباسمة التقينا بالمفتش سلطان حمد، مفتش على المواقف العامة تعرفنا منه على دوره واطلعنا على مهامه الميدانية واستفدنا من حديثه وخبرته كثيراً، إذ شاركنا تجربته الميدانية وخبراته كمفتش مواقف مسلطاً الضوء على جوانب عدة من طبيعة عمله اليومي. ويقول المفتش سلطان عن بدايته المهنية: «بدأت عملي في البلدية كمفتش مواقف بحماس كبير ورغبة صادقة في خدمة المجتمع، حيث كنت أؤمن بأهمية تنظيم الحركة المرورية في المواقف العامة، لما لذلك من أثر إيجابي على راحة المواطنين والزوار» ويضيف أن هذه البداية، وبالرغم من التحديات، كانت فرصة لاكتساب خبرة ميدانية قيمة ساعدته في التعامل مع مختلف المواقف اليومية.

وعن طبيعة مهامه اليومية، يوضح أن عمله يشمل متابعة المواقف العامة، والتأكد من التزام المركبات بالأنظمة، والتعامل مع أي تجاوزات، وتوثيق الملاحظات اليومية التي تساهم في تحسين جودة الخدمات. كما يؤكد على أهمية رفع التقارير الدورية واقتراح الحلول التي من شأنها أن تعزز من كفاءة العمل وتدعم اتخاذ القرارات المناسبة، وفيما يخص أوقات الذروة والمناسبات، أشار المفتش سلطان إلى أنه يواجه ضغط العمل من خلال التخطيط المسبق والتنظيم الجيد للمهام، بالإضافة إلى

توزيع الجهد حسب الأولويات، والتواصل المستمر مع الفريق لضمان التنسيق الفعال، مما ينعكس إيجاباً على جودة الخدمة المقدمة للجمهور ومن خلال خبرته، يرى أن مفتش المواقف الناجح يجب أن يتحلى بالصبر وضبط النفس والدقة في الملاحظة وسرعة البديهة، إلى جانب إتقان مهارات التواصل الفعال ومعرفة الأنظمة والقوانين ذات العلاقة، وتنظيم الوقت، وكلها عوامل تساهم في اتخاذ قرارات صائبة، خصوصاً في المواقف الطارئة أو الحساسة وأشار أيضاً إلى أن طبيعة العمل قد تغيرت كثيراً مع إدخال الأنظمة الذكية والتطبيقات التقنية الحديثة، حيث ساهمت هذه التحسينات في تسريع الإجراءات ورفع جودة الخدمة، بعد أن كان الاعتماد الأكبر



في السابق على الجهد الميداني اليدوي ولم تخل مسيرته من مواقف طريفة، حيث يروي أحدها بقوله: «أحد السائقين، وبعد تحرير مخالفة له، حاول دفع قيمة المخالفة لي شخصياً، ظناً منه أنني الجهة المحضلة! ابتسمت وشرحت له بهدوء أن السداد يتم عبر القنوات الرسمية، وتحولت لحظة التوتر إلى موقف طريف وضحة مشتركة خففت من حدة الموقف، وتركت أثراً إيجابياً.»

في ختام اللقاء، أكد المفتش سلطان أن بلدية مدينة الشارقة مستمرة في تطوير منظومة المواقف العامة، وتحرص على التفاعل مع ملاحظات السكان واقتراحاتهم، بما يحقق بيئة حضرية منظمة تواكب احتياجات المجتمع وتخدم الصالح العام



مساحتکم
منکم وفیکم

-



أبرز حقوق أطراف العلاقة الإيجارية في القانون رقم (5) لسنة 2024م

بشأن تأجير العقارات في إمارة الشارقة

بقلم: حسن علي جلال علي راشد البلوشي

حقوق أطراف العلاقة الإيجارية هي من الركائز الأساسية التي يقوم عليها قانون تأجير العقارات في إمارة الشارقة، حيث يهدف القانون الى حماية حقوق المؤجر والمستأجر في العلاقة الإيجارية، ونظراً لأهمية هذا الموضوع في الواقع العملي، فقد حرص القانون رقم (5) لسنة 2024م بشأن تأجير العقارات في إمارة الشارقة على تنظيم هذه الحقوق بشكل مفصل لضمان التوازن والعدالة بين طرفي العقد.

من خلال هذا المقال، نوضح دليل قانوني شامل حول حقوق المستأجر وحقوق المؤجر كما نص عليها القانون رقم (5) لسنة 2024م بشأن تأجير العقارات في إمارة الشارقة.

الإطار القانوني للعلاقة الإيجارية في إمارة الشارقة

إن الإطار القانوني الذي ينظم العلاقة بين المؤجر والمستأجر في إمارة الشارقة جاء وفقاً لأحكام القانون رقم (5) لسنة 2024م، حيث تم تحديثه مؤخراً، وإضافة بعض التعديلات على القانون السابق الذي ينظم العلاقة بين المؤجر والمستأجر في إمارة الشارقة رقم(2) لسنة 2007م.



حقوق المؤجر على المستأجر

يلتزم المؤجر بما يأتي:

1. تسليم العين المؤجرة وتوابعها للمستأجر في حالة تصلح لإستيفاء المنفعة المقصودة ودون مانع يعوق الانتفاع بها طوال مدة الإيجار وفقاً لما تم الإتفاق عليه.
2. إجراء الصيانة الضرورية للعين المؤجرة مالم يتفق طرفا عقد الإيجار على غير ذلك.
3. عدم إحداث تغييرات بالعين المؤجرة تمنع او تُنقص من الانتفاع بها دون إذن كتابي من المستأجر.
4. منح المستأجر الموافقات اللازمة لتقديمها إلى الجهات المعنية في الإمارة متى رغب في إجراء أعمال تصميم داخلي ي العين المؤجرة تتفق مع الغرض الذي خُصصت له أو أية أعمال أخرى تتطلب هذه الموافقات، شريطة ألا تؤثر هذه الأعمال على الهيكل الإنشائي للعين المؤجرة أو العقار الي تقع فيه.
5. عدم التعرض بنفسه أو عن طريق غيره للمستأجر بعمل يقصد به إزعاجه أو الضغط عليه لإخلاء العين المؤجرة أو حرمانه من التمتع الكامل بتوابعها، أو قطع أو فصل الخدمات عنها أو عن القفار الذي تقع فيه.
6. رد أي ضمانات مالية والتي سبق أن قدمها المستأجر، عند انتهاء العلاقة الإيجارية مالم يتم الإقتطاع منها كلياً أو جزئياً نظير أضرار تسبب بها المستأجر على العين المؤجرة ولا تدخل ضمن الاستهلاك العادي.

حقوق المستأجر على المؤجر

يلتزم المستأجر بما يأتي:

1. سداد بدل الإيجار في مواعيد الإستحقاق أو وفق مايتم الاتفاق عليه كتابياً.
2. استعمال العين المؤجرة على النحو المتفق عليه في عقد الإيجار.
3. عدم إحداث أي تغييرات أو تعديلات بالعين المؤجرة دون الحصول على إذن كتابي من المؤجر والتراخيص اللازمة من الجهات المختصة.
4. ترك الغراس أو الإنشاءات أو التحسينات التي أحدثها في العين المؤجرة بعد انتهاء مدة عقد الإيجار والتي يترتب على نقلها ضرر في العين المؤجرة مالم يتفق طرفا عقد الإيجار على غير ذلك.
5. المحافظة على العين المؤجرة وإجراء الصيانة الإعتيادية مالم يتفق طرفا عقد الإيجار على غير ذلك، وتمكين المؤجر من إجراء الصيانة الضرورية في حال التزامه بها.
6. سداد قيمة استهلاك الخدمات وأي أضرار يكون قد ألحقها بالعين المؤجرة وأي رسوم أخرى يلتزم بسدادها قانوناً، وذلك اعتباراً من تاريخ استلامه للعين المؤجرة وحتى تاريخ تسليمها للمؤجر، ولا يجوز بأي حال من الأحوال تحميل المؤجر أي رسوم أو مصاريف أياً كان نوعها أو الجهة المستحقة لها وكان ملتزماً بها المستأجر مالم يتفق طرفا عقد الإيجار على غير ذلك.

حالات النزاع الشائعة بين المؤجر والمستأجر

إن من أكثر حالات النزاع الشائعة بين المؤجر والمستأجر هي التقصير في مسؤولية كل من طرفي العقد، حيث أن المستأجر تقع مسؤوليته على دفع الإيجار للمؤجر، والالتزام بشروط عقد الإيجار المبرم بين الطرفين، وننوه أن المستأجر يتمتع كذلك بحقوق معينة أخرى نص عليها القانون مثل فرض رسوم تصديق عقد الإيجار أو أي تجديد لمدته على عاتق المؤجر، وفي حال امتنع المؤجر عن تصديق عقد الإيجار خلال (15) يوم من تاريخ تحرير العقد يجوز للمستأجر اللجوء الى قاضي الأمور المستعجلة وطلب إلزام المؤجر بتصديق العقد.

وكذلك تقع بعض النزاعات بشأن صيانة العين المؤجرة، لذلك يجب أن نفرق بين الصيانة الضرورية والصيانة الاعتيادية، والصيانة الضرورية هي الإصلاحات الضرورية اللازمة لاستيفاء المنفعة المقصودة من عقد الإيجار أو اللازمة لحفظ العين المؤجرة من الهلاك، والتي يلتزم بها المؤجر مالم يتفق طرفا عقد الإيجار على غير ذلك، أما الصيانة الاعتيادية هي الإصلاحات التي يتطلبها الاستعمال العادي للعين المؤجرة والتي يقضي العرف بالالتزام المستأجر بالقيام بها، مالم يتفق طرفا عقد الإيجار على غير ذلك. وتشمل أبرز النزاعات الشائعة بين المؤجر والمستأجر على التأخير في الصيانة، ومحاولة إخلاء المستأجر، وامتناع المؤجر عن رد مبلغ التأمين للمستأجر، وعدم دفع المستأجر الإيجار، وامتناع المؤجر من دفع رسوم تصديق عقد الإيجار

إن حقوق المؤجر والمستأجر في القانون رقم (5) لسنة 2024م بشأن تأجير العقارات في إمارة الشارقة، تعد ضمانات قانونية لحفظ وحماية المؤجر والمستأجر من التعسف وحفظ الاستقرار السكني في الإمارة، ويجب على طرفي العقد الإلمام بهذه الحقوق ويعد ذلك أمراً ضرورياً لكل من طرفي العقد، وذلك لضمان حماية الحقوق، ومن المهم الاحتفاظ بالعقود الموثقة وإيصالات الدفع، والتصرف بحكمة في حال نشوء أية نزاعات بين أطراف العقد.

المدينة الباستمة

Al Madina Al Bassima

رئيس التحرير
عبيد سعيد الطنجي

مدير التحرير
علي عبيد الحمودي

إشراف
ميرة ثاني السويدي
مريم علي المرزوقي

تحرير وتصوير وتدقيق لغوي
فريق الإعلام

تنسيق ومتابعة:
شيخة ناصر الكتبي

تصميم وإخراج
عبدالرشيد عامر

نلتقي

علي عبيد الحمودي
مدير إدارة الاتصال الحكومي

الاتصال الحكومي في الشارقة

وقد أولت إمارة الشارقة اهتمامًا خاصًا بالاتصال الحكومي، حيث أطلقت منتدى الاتصال الحكومي كمنصة تجمع الخبراء والمسؤولين لمناقشة أحدث الممارسات وأهم التوجهات في المجال. يهدف المنتدى إلى تعزيز قدرة الجهات الحكومية على التواصل الفعال مع المجتمع، وتسهيل الضوء على دوره الحيوي في دعم التنمية. وتشارك بلدية مدينة الشارقة بفاعلية في هذا المنتدى، مما يعكس حرصها على تطوير منظومة الاتصال وتبني أدوات حديثة تساهم في تقوية العلاقة بين المؤسسة والمواطنين.

يُعتبر الاتصال الحكومي ركيزة أساسية في عمل المؤسسات الحكومية، فهو يفتح أبواب التواصل المباشر مع المجتمع ويعزز الشفافية بين الجهات والجمهور. تلعب بلدية مدينة الشارقة دورًا مهمًا في تطبيق استراتيجيات اتصال مبتكرة تضمن وصول الرسائل المؤسسية بوضوح، مع الحرص على التفاعل المستمر عبر مختلف القنوات. يعزز هذا التواصل ثقة المجتمع في خدمات البلدية ويدعم تحقيق التنمية المستدامة. كما يساهم الاتصال الحكومي في نشر الوعي بأهداف البلدية، مما يساهم في بناء بيئة متكاملة ومستقبل أفضل للجميع.



f X @ Shjmunicipality | 993